





Straßenansicht View from the street

Glanhof

Projektart
Neubau einer Wohnhausanlage

Ort
Klagenfurt, AUT

Fertigstellung
2016

Eigentümer
Kärntner Siedlungswerk

BGF
10.270 m²

Fotos
Leonhard Hilzensauer

Category
Construction of a residential building

Location
Klagenfurt, AUT

Completion
2016

Client
Kärntner Siedlungswerk

GFA
10,270 m²

Photos
Leonhard Hilzensauer

Der Glanhof ist ein ambitioniertes Wohnbau-Projekt im Zentrum von Klagenfurt, in der Nähe der Glan. Eines der Leitprinzipien war, dass die Architektur Synergien zwischen den NutzerInnen bringen soll und daher einen Schwerpunkt auf die Realisierung von hochwertigen Gemeinschaftsräumen legt, in denen Jung und Alt miteinander interagieren können.

Gemeinsam Wohnen und Leben. Die geförderte Wohnanlage mit 150 Einheiten wurde in zwei Phase errichtet, wobei 16 der Wohnungen speziell für SeniorInnen ausgestattet wurden und ein Teil für alleinerziehende Mütter oder Väter. Die Gemeinschaftsbereiche, u.a. ein Café, Veranstaltungsräume sowie die Kinderwagen- und Fahrradabstellplätze befinden sich im Erdgeschoss und fördern aufgrund ihrer transparenten Bauweise die Kommunikation der BewohnerInnen untereinander.

Solare Energie. Nach außen wird die Wohnanlage über einen Laubengang erschlossen, der sich wellenförmig entlang bewegt und in den Photovoltaikelemente integriert sind. Nach innen zeigen sich die Gebäude kontemplativ und ruhig mit großzügigen Balkonen. Der Glanhof ist eine nahezu energieautonome Wohnanlage: So kommt ein Erdspeicher zum Einsatz, der überschüssige solare Energie in den sonnenreichen Monaten zwischenspeichert. So geht Zukunft.

Glanhof is an ambitious residential project in the center of Klagenfurt, along the busy Pischelsdorfer Straße and near the Glan River. One of the guiding principles of the design was to facilitate synergies among the building's users and to focus on the realization of high-quality communal spaces, where interaction between young and old can take place.

Living together. The government-funded residential complex with 150 apartment units was built in two phases. 16 of the units were purposefully designed for senior citizens, 32 for single mothers or fathers. The communal areas, including a café, event rooms and storage areas for children's pushchairs and bicycles, are located on the ground floor and were designed as transparently as possible to support communication and interaction between residents.

Solar energy. To optimize the energy efficiency and to offer shade to the residents, hundreds of rotating photovoltaic panels were attached to the building's façade. Whenever the panels respond to a gentle breeze, the whole façade appears like a slow rolling wave. On the inside, on the contrary, the buildings are designed to be contemplative and quiet with generous balconies. The Glanhof is an almost energy-autonomous residential building, using a brine reservoir storing excess photovoltaic solar energy during the months of sunshine.



Axonometrie Axonometric projection



Fassade Facade



Lageplan Site plan



Glanhof Glanhof



Innenhof Courtyard



Korridor Corridor